

MĚSTSKÝ ÚŘAD DOMAŽLICE

Odbor životního prostředí
náměstí Míru 1, pracoviště U Nemocnice 579
344 20 Domažlice

Spis. značka: OŽP-4463/2024
Číslo jednací: MeDO-40671/2024-Hos-DS
Počet listů: 11
Počet příloh: 0
Vyřizuje: Ing. Karolína Hošková
Telefon: 379 719 264
E-mail: karolina.hoskova@mesto-domazlice.cz
Datum: 24.06.2024

SPIS 12/24/A5

OBCENÍ ÚŘAD TLUMAČOV	Spis STAVEBNÍ 252.3.
Došlo dne 27. 06. 2024	Zprac. sf
Č.j. 101/24/0470	Ukl. znak A15
Příloh 0	

ROZHODNUTÍ

SPOLEČNÉ POVOLENÍ A POVOLENÍ K VYPOUŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Odbor životního prostředí Městského úřadu Domažlice, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2. písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení a podle § 115 vodního zákona žádost o vydání povolení k nakládání s vodami, kterou dne 28.03.2024 podala

obec Pelechy, IČO 00572161, Pelechy č.p. 27, 344 01 Domažlice 1,
kterou zastupuje INGVAMA inženýrská a projektová spol. s r.o., IČO 06787720, Bližanovy č.p. 85, 340 34 Plánice

(dále jen "stavebník"), a postupem podle správního řádu na základě tohoto posouzení

I. vydává povolení k nakládání s vodami

a) k vypouštění odpadních vod do vod podzemních podle § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Plzeňský kraj
Název obce	Pelechy
Identifikátor katastrálního území	756334
Název katastrálního území	Pelechy
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	st. p. 277, 280, 256, 285, 263, 264, 288, 260, 255, parc. č. 1652/3, 1517/27, 1517/41, 1507/2, 1664/2, 1652/5, 1648, 1675, 1517/37, 1517/4, 1643, 1599/6, 1674, 1612, 1654, 1655, 1653, 1534, 1652/4, 1661/1, 1668, 1516/1, 1523/1, 1588, 1624/3, 1517/38, 1176, 1667, 1589 v katastrálním území Pelechy

Tel.: 379 719 111 Bank. spojení: 109782579/0300 IČ: 00253316 E-mail: podatelna@mesto-domazlice.cz
ISDS: q25byeg 104594982/0300 DIČ: CZ00253316 www.domazlice.eu str.1/22

Číselný identifikátor vodního toku	10100148
Název vodního toku	Zubřina
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-10-02-0470-0-00
Hydrogeologický rajon	6212 Krystalinikum v povodí Mže po Stříbro a Radbuzy po Staňkov
Útvar podzemních vod	62121 Krystalinikum v povodí Mže po Stříbro a Radbuzy po Staňkov
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	SO 03: JVV: 1103958, 861654 SO 04: konec vsaku: 1104304, 861925 SO 05: JVV: 1103896, 861675 SO 07: JVV: 1104096, 861655 SO 08: JVV: 1103909, 861656 SO 09: JVV: 1104056, 861701 SO 10: JVV: 1103920, 861587 SO 11: JVV: 1103938, 861561 SO 12: konec vsaku: 1103800, 861764 SO 13: JVV: 1104116, 861748 SO 14: JVV: 1104232, 861803 SO 15: JVV: 1104134, 861679 SO 16: JVV: 1103950, 861547 SO 17: JVV: 1104221, 861705 SO 18: JVV: 1104028, 861690 SO 19: konec vsaku: 1103893, 861857 SO 20: JVV: 1103971, 861680 SO 21: konec vsaku: 1103841, 861617 SO 22: konec vsaku: 1104018, 861975 SO 23: JVV: 1104322, 861747 SO 24: JVV: 1104006, 861624 SO 25: JVV: 1104122, 861691 SO 26: JVV: 1103902, 861696 SO 27: JVV: 1104214, 861829 SO 28: konec vsaku: 1103813, 861609 SO 29: konec vsaku: 1104011, 861990 SO 30: JVV: 1104132, 861667 SO 31: JVV: 1104332, 861767

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Druh vypouštěných vod	splaškové
Druh recipientu	podzemní voda prostřednictvím půdních vrstev
Související vodní dílo	čistírny odpadních vod, jímky vyčištěných vod, vsakovací objekty
Účel povoleného nakládání s vodami	odkanalizování objektu na parc.č.st. 277, 326, 280, 256, 307, 273, 285, 329, 315, 271, 311, 264, 288, 250, 274, 238/1, 276, 281, 335, 243, 260, 263, 323, 282, 237, 292 v k.ú. Pelechý

Údaje o povoleném množství vypouštěných vod pro 1 nemovitost

Průměrné povolené	0,0046 l/s
Maximální povolené	0,007 l/s
Maximální povolené	0,393 m ³ /den
Maximální měsíční povolené	0,012 tis. m ³ /měs.
Roční povolené	0,144 tis. m ³ /rok
Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští	12

Počet dnů v roce, ve kterých se vypouští 365
Velikost zdroje znečištění v EO 1 nemovitost – 4 EO

Údaje o povolené jakosti vypouštěných vod

a) BSK ₅ Hodnota "m"	40 mg/l
b) CHSK _{Cr} Hodnota "m"	150 mg/l
c) NL Hodnota "m"	30 mg/l
d) N-NH ₄ ⁺ Hodnota "m"	20 mg/l
e) Escherichia coli "m"	150 KTJ/100 ml
f) Enterokoky "m"	100 KTJ/100 ml

K povolenému nakládání s vodami se stanovují v souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona a § 2 Nařízení vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních (dále jen „NV“), následující podmínky a povinnosti:

1. Povolení k nakládání s vodami se uděluje do **31.05.2034**.
2. Množství vypouštěných odpadních vod bude stanoveno dle směrných čísel roční potřeby vody.
3. Jakost vypouštěných odpadních vod bude sledována na odtoku z ČOV, a to v BSK₅, CHSK_{Cr}, NL, N-NH₄⁺ a P_{celk}.
4. Četnost sledování bude 2x ročně s typem vzorku prostý. Odběry vzorků musí být rovnoměrně rozloženy v průběhu roku, tzn. že při četnosti 2x ročně, budou odběry prováděny v intervalu 6 měsíců.
5. Odběry a rozbory vzorků odpadních vod bude provádět odborně způsobilá osoba oprávněná k podnikání (oprávněná laboratoř).
6. Výše uvedené maximální koncentrace „m“ stanovené v emisních limitech pro vypouštěné odpadní vody nesmí být překročeny.
7. Výsledky rozborů vzorků odpadních vod je stavebník povinen uchovávat po dobu 5 let a v případě kontroly je předložit vodoprávnímu úřadu.

b) k vypouštění odpadních vod do vod povrchových podle § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Plzeňský kraj
Název obce	Pelechy
Identifikátor katastrálního území	756334
Název katastrálního území	Pelechy
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 1176 a 1641/16 v katastrálním území Pelechy
Číselný identifikátor vodního toku	10100148
Název vodního toku	Zubřina
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-10-02-0470-0-00
Útvar povrchových vod	BER_0220 Zubřina od pramene po Záhořanský potok
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	SO 14: VO: 1104224, 861806 SO 27: VO: 1104205, 861823

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Druh vypouštěných vod	splaškové
Druh recipientu	povrchová voda – bezejmenný vodní tok IDVT 12004332

Tel.: 379 719 111	Bank. spojení: 109782579/0300	IČ: 00253316	E-mail: podatelna@mesto-domazlice.cz
ISDS: q25byeg	104594982/0300	DIČ: CZ00253316	www.domazlice.eu str.3/22

Související vodní dílo
Účel povoleného nakládání s vodami

čistírny odpadních vod
odkanalizování objektu na parc.č.st. 311 a 241 v k.ú.
Pelechy

Údaje o povoleném množství vypouštěných vod pro 1 nemovitost

Průměrné povolené	0,0046 l/s
Maximální povolené	0,007 l/s
Maximální povolené	0,393 m ³ /den
Maximální měsíční povolené	0,012 tis. m ³ /měs.
Roční povolené	0,144 tis. m ³ /rok
Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští	12
Počet dnů v roce, ve kterých se vypouští	365
Velikost zdroje znečištění v EO	1 nemovitost – 4 EO

Údaje o povolené jakosti vypouštěných vod

a) BSK ₅ Hodnota "p"	30 mg/l
a) BSK ₅ Hodnota "m"	40 mg/l
b) CHSK _{Cr} Hodnota "p"	130 mg/l
b) CHSK _{Cr} Hodnota "m"	150 mg/l
c) NL Hodnota "p"	30 mg/l
c) NL Hodnota "m"	30 mg/l
d) N-NH ₄ ⁺ Hodnota "p"	20 mg/l
d) N-NH ₄ ⁺ Hodnota "m"	20 mg/l

K povolenému nakládání s vodami se stanovují v souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona a § 3 Nařízení vlády č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech (dále jen „NV“), následující podmínky a povinnosti:

1. Povolení k nakládání s vodami se uděluje do **31.05.2034**.
2. Množství vypouštěných odpadních vod bude stanoveno dle směrných čísel roční potřeby vody.
3. Jakost vypouštěných odpadních vod bude sledována na odtoku z ČOV, a to v BSK₅, CHSK_{Cr}, NL, N-NH₄⁺ a P_{celk.}
4. Četnost sledování bude 2x ročně s typem vzorku prostý. Odběry vzorků musí být rovnoměrně rozloženy v průběhu roku, tzn. že při četnosti 2x ročně, budou odběry prováděny v intervalu 6 měsíců.
5. Odběry a rozborů vzorků odpadních vod bude provádět odborně způsobilá osoba oprávněná k podnikání (oprávněná laboratoř).
6. Výše uvedené přípustné koncentrace "p" a maximální koncentrace "m" stanovené v emisních limitech pro vypouštěné odpadní vody nesmí být překročeny.
7. Výsledky rozborů vzorků odpadních vod je žadatel povinen uchovávat po dobu 5 let a v případě kontroly je předložit vodoprávnímu úřadu.

c) k vypouštění odpadních vod ze 2 volných výusti veřejné kanalizace do vod povrchových, podle § 8 odst. 1 písm. c), o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Údaje o místu nakládání s vodami:

Název kraje	Plzeňský kraj
Název obce	Pelechy
Identifikátor katastrálního území	756334

Tel.: 379 719 111	Bank. spojení: 109782579/0300	IČ: 00253316	E-mail: podatelna@mesto-domazlice.cz
ISDS: q25byeg	104594982/0300	DIČ: CZ00253316	www.domazlice.eu str.4/22

Název katastrálního území	Pelechy
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 1652/6 v katastrálním území Pelechy
Číselný identifikátor vodního toku	10100148
Název vodního toku	Zubřina
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-10-02-0470-0-00
Vodní útvar povrchových vod	BER_0220 Zubřina od pramene po Záhořanský potok
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	V1: 1104061, 861754 V2: 1104078, 861758

Údaje o rozsahu nakládání s vodami:

Druh vypouštěných vod	splaškové – předčištěné v domovních čistírnách odpadních vod
Druh recipientu	vodní tok – významný vodní tok Zubřina (IDVT 10100148)
Související vodní díla	stoková síť – se 2 volnými výustími V1 a V2 a stavby k čištění odpadních vod před jejich vypouštěním do kanalizace
Účel povoleného nakládání s vodami	vypouštění odpadních vod ze 2 volných výustí kanalizace pro veřejnou potřebu do vod povrchových

Údaje o povoleném množství vypouštěných vod

	V1	V2	
Průměrné povolené	0,06	0,04	l/s
Maximální povolené	0,09	0,06	l/s
Maximální měsíční povolené	0,147	0,100	tis. m ³ /měs.
Roční povolené	1,735	1,306	tis. m ³ /rok
Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští	12		
Počet dnů v roce, ve kterých se vypouští	365		
Časové omezení platnosti povolení	do 31.05.2034		
Velikost zdroje znečištění v EO	84		

Údaje o povolené jakosti vypouštěných vod

a) BSK ₅	0,0912	t/rok
b) CHSK _{Cr}	0,3653	t/rok
c) NL	0,0912	t/rok
d) N-NH ₄ ⁺	0,0608	t/rok
a) BSK ₅ Hodnota "p"	30	mg/l
a) BSK ₅ Hodnota "m"	40	mg/l
b) CHSK _{Cr} Hodnota "p"	130	mg/l
b) CHSK _{Cr} Hodnota "m"	150	mg/l
c) NL Hodnota "p"	30	mg/l
c) NL Hodnota "m"	30	mg/l
d) N-NH ₄ ⁺ Hodnota "p"	20	mg/l
d) N-NH ₄ ⁺ Hodnota "m"	20	mg/l

Uložená měření

Je uloženo měření množství vypouštěných odpadních vod	ANO
Počet kontrolních profilů měření množství	2 – V1 a V2
Četnost měření množství	4x ročně s rovnoměrným rozložením v průběhu roku, tj. v přibližném intervalu 3 měsíců
Způsob měření množství vody	jiný - objemovou metodou
Je uloženo sledování jakosti vypouštěných odpadních vod	ANO

Počet kontrolních profilů sledování jakosti Četnost sledování	2 4x ročně s rovnoměrným rozložením v průběhu roku, tj. v přibližném intervalu 3 měsíců
Typ vzorků	A - dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 min.
Předávání výsledků měření vodoprávnímu úřadu	dle platné legislativy (nyní prostřednictvím ISPOP), a to vždy k 28.02. kalendářního roku za rok předcházející
Způsob provádění rozborů vzorků	dle příslušných technických norem

Povolení k nakládání s vodami se uděluje v souladu s § 9 odst. 1 vodního zákona a § 3 Nařízení vlády č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech (dále jen „NV“), za následující podmínky a povinnosti:

1. Žadatel musí zajistit po celou dobu platnosti tohoto povolení důslednou kontrolu způsobu provozování septiků a domovních ČOV, resp. provádět kontrolu dodržování kanalizačního řádu obce u všech subjektů vypouštějících odpadní vodu a zabránit nedodržování podmínek tohoto kanalizačního řádu. V případě potřeby zajistit zavedení takových opatření, aby bylo docíleno co největšího snížení vypouštěného znečištění vypouštěných odpadních vod z veřejné kanalizace do vod povrchových.

II. schvaluje stavební záměr

- podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, pro stavbu vodního díla:

„Decentrální čištění odpadních vod v obci Pelechy“

(dále jen "stavba").

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Plzeňský kraj
Název obce	Pelechy
Identifikátor katastrálního území	756334
Název katastrálního území	Pelechy
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	st. p. 254 (zastavěná plocha a nádvoří), 277 (zastavěná plocha a nádvoří), 280 (zastavěná plocha a nádvoří), 257 (zastavěná plocha a nádvoří), 256 (zastavěná plocha a nádvoří), 285 (zastavěná plocha a nádvoří), 271 (zastavěná plocha a nádvoří), 263 (zastavěná plocha a nádvoří), 264 (zastavěná plocha a nádvoří), 288 (zastavěná plocha a nádvoří), 274 (zastavěná plocha a nádvoří), 238/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 238/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 276 (zastavěná plocha a nádvoří), 281 (zastavěná plocha a nádvoří), 260 (zastavěná plocha a nádvoří), 255 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1652/3 (trvalý travní porost), 2569 (ostatní plocha), 1662 (zahradka), 1517/27 (trvalý travní porost), 1517/41 (trvalý travní porost), 1639/1 (ostatní plocha), 1623 (ostatní plocha), 1507/2 (zahradka), 1664/2 (zahradka), 1652/5 (trvalý travní porost), 1648 (trvalý

travní porost), 1675 (zahrada), 1517/37 (trvalý travní porost), 1517/5 (trvalý travní porost), 1517/4 (trvalý travní porost), 1646/3 (trvalý travní porost), 1643 (zahrada), 1641/16 (ostatní plocha), 1599/6 (trvalý travní porost), 1551/1 (ostatní plocha), 1674 (zahrada), 1612 (ostatní plocha), 1517/36 (trvalý travní porost), 1654 (trvalý travní porost), 1655 (ostatní plocha), 1653 (zahrada), 1534 (ostatní plocha), 1652/4 (trvalý travní porost), 1661/1 (trvalý travní porost), 1668 (trvalý travní porost), 1516/1 (trvalý travní porost), 1517/42 (trvalý travní porost), 1517/26 (trvalý travní porost), 1523/1 (zahrada), 1588 (zahrada), 1624/3 (zahrada), 1517/38 (trvalý travní porost), 1176 (trvalý travní porost), 1667 (zahrada), 1521 (ostatní plocha), 1524 (zahrada), 1589 (zahrada) v katastrálním území Pelechy

Číselný identifikátor vodního toku

10100148

Název vodního toku

Zubřina

Číslo hydrologického pořadí a podpořadí

1-10-02-0470-0-00

Přímé určení polohy

SO 01: STOKA A2: Š 15 – stávající: 1103910, 861680

(souřadnice X, Y)

SO 01: STOKA A2: Š A2 16: 1103899, 861674

SO 01: STOKA A3: Š17 – stávající: 1103929, 861590

SO 01: STOKA A3: Š A3 18: 1103925, 861586

SO 01: STOKA A3: ŠA3 19: 1103954, 861548

SO 02: ST.KAN: 1103944, 861662

SO 02: DČOV: 1103932, 861661

SO 03: ST.KAN: 1103944, 861653

SO 03: DČOV: 1103959, 861654

SO 04: DČOV: 1104315, 861936

SO 05: DČOV: 1103895, 861675

SO 06: DČOV: 1104033, 861638

SO 07: ST.KANAL: 1104095, 861657

SO 07: DČOV: 1104096, 861654

SO 08: ST.KAN: 1103907, 861678

SO 08: DČOV: 1103909, 861655

SO 09: ST.KANAL: 1104040, 861706

SO 09: DČOV: 1104058, 861700

SO 10: DČOV: 1103919, 861588

SO 11: KANALIZACE: 1103942, 861564

SO 11: DČOV: 1103937, 861560

SO 12: DČOV: 1103789, 861704

SO 13: ST.KAN: 1104101, 861742

SO 13: DČOV: 1104117, 861749

SO 14: DČOV: 1104233, 861803

SO 15: ST.KANAL: 1104130, 861677

SO 15: DČOV: 1104135, 861679

SO 16: KANALIZACE: 1103953, 861550

SO 16: DČOV: 1103949, 861548

SO 17: ST.KAN: 1104220, 861707

SO 17: DČOV: 1104222, 861704

SO 18: ST.KANAL: 1104018, 861733

SO 18: DČOV: 1104029, 861689

SO 19: DČOV: 1103886, 861856

SO 20: ST.KANAL: 1103967, 861707

SO 20: DČOV: 1103971, 861679
 SO 21: DČOV: 1103848, 861615
 SO 22: DČOV: 1103956, 861939
 SO 23: ST.KAN: 1104316, 861765
 SO 23: DČOV: 1104322, 861746
 SO 24: ST.KANAL: 1103991, 861636
 SO 24: DČOV: 1104007, 861625
 SO 25: ST.KAN: 1104124, 861692
 SO 25: DČOV: 1104121, 861690
 SO 26: DČOV: 1103902, 861699
 SO 27: DČOV: 1104215, 861830
 SO 28: DČOV: 1103820, 861609
 SO 29: DČOV: 1103978, 861995
 SO 30: ST.KANAL: 1104133, 861671
 SO 30: DČOV: 1104130, 861666
 SO 31: ST.KANAL: 1104331, 861771
 SO 31: DČOV: 1104332, 861766

Údaje o předmětu rozhodnutí

Povolovaná stavba kanalizace, čistírny odpadních vod, jímky vyčištěné vody, revizní šachty, vsakovací objekty, zpětné klapky, elektro kabely - § 55 odst. 1 písm. c) vodního zákona, elektrický kabel
 Účel povolené stavby přečištění odpadních vod z jednotlivých objektů v katastrálním území obce Pelechy a odvádění odpadních vod

Stavba obsahuje:

SO 01 Prodloužení kanalizace

Stoka A2

Celková délka stoky 12,4 m
 Materiál stoky DN 250 PVC SN 12
 Revizní šachta DN 600

Stoka A3

Celková délka stoky 54,2 m
 Materiál stoky DN 250 PVC SN 12
 Revizní šachty 2 ks DN 1000

SO 02 – 31 Čistírny odpadních vod

Druh přiváděných vod splaškové
 Typ a rozměry ČOV aktivační čistírna TOPAS S5 + PF – výška 2,3 m, průměr 1,2 m
 Množství vody 0,6 m³/hod
 Kapacita 1 – 5 EO
 Pískový filtr 1 ks
 Řídící jednotka 1 ks
 Dávkovač chemikálií 1 ks
 Jímka vyčištěné vody (JVV) 2 m³ – krom SO 02, SO 06
 Zkušební provoz NE

SO 02 DČOV č.p. 27 (obecní úřad)

Propojovací potrubí gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 14,1 m
 Elektrokabel CYKY 3Jx2,5 mm – 1,6 m

SO 03 DČOV č.p. 26 (Kafková)

Propojovací potrubí gravitační – PVC 200 KG SN 8 – 14,92 m
 gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 12,68 m
 revizní kanalizační šachta DN 400 – 3 ks

Elektrokabel SO 04 DČOV č.p. 16 (Fajt) Propojovací potrubí	CYKY 3Jx2,5 mm – 2,2 m
Vsakovací objekt – vsakovací rýha Elektrokabel SO 05 DČOV č.p. 28 (Šperl – Dejdar) Propojovací potrubí	gravitační – PVC 200 KG SN 8 – 16,98 m gravitační – PVC 100 děrované – 5,0 m výtlačné – PE 40x3,7mm – 9,32 m revizní kanalizační šachta DN 400 – 1 ks délka 5 m, šířka 1 m, výška 0,5 – 08 m – objem vsaku – 4 m ³ CYKY 3Jx2,5 mm – 16,5 m
Elektrokabel SO 06 DČOV č.p. 1 (Správa nemovitostí) Propojovací potrubí	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 58,6 m revizní kanalizační šachta DN 400 – 4 ks CYKY 3Jx2,5 mm – 21,2 m
Elektrokabel SO 07 DČOV č.p. 3 (Kubovec) Propojovací potrubí Elektrokabel SO 08 DČOV č.p. 30 (Váchalová) Propojovací potrubí	gravitační – PVC 200 KG SN 8 – 7,71 m gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 11,49 m revizní kanalizační šachta DN 400 – 1 ks CYKY 3Jx2,5 mm – 10,3 m
Elektrokabel SO 09 DČOV č.p. 17 (Miklíček) Propojovací potrubí Elektrokabel SO 10 DČOV č.p. 36 (Haladová) Propojovací potrubí	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 5,7 m CYKY 3Jx2,5 mm – 1,5 m
Elektrokabel SO 11 DČOV č.p. 45 (Halada) Propojovací potrubí Elektrokabel SO 12 DČOV č.p. 44 (Královec) Propojovací potrubí	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 24,8 m revizní kanalizační šachta DN 400 – 1 ks CYKY 3Jx2,5 mm – 1,0 m
Vsakovací objekt – vsakovací rýha Elektrokabel SO 13 DČOV č.p. 21 (Gruber) Propojovací potrubí	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 23,1 m CYKY 3Jx2,5 mm – 4,5 m
Elektrokabel SO 14 DČOV č.p. 22 (Gruber) Propojovací potrubí	gravitační – PVC 200 KG SN 8 – 6,61 m gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 26,09 m revizní kanalizační šachta DN 400 – 4 ks CYKY 3Jx2,5 mm – 6,8 m
Elektrokabel SO 15 DČOV e. č. 4 (Mertl)	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 8,3 m CYKY 3Jx2,5 mm – 1,5 m
	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 43,3 m gravitační – PVC 100 děrované – 32,0 m délka 32 m, šířka 2 m, výška 0,5 m – objem vsaku – 32 m ³ CYKY 3Jx2,5 mm – 13,8 m
	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 32,8 m revizní kanalizační šachta DN 400 – 1 ks CYKY 3Jx2,5 mm – 14,8 m
	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 17,4 m revizní kanalizační šachta DN 400 – 1 ks výustní objekt – 1 ks zpětná klapka DN 150 – 1 ks CYKY 3Jx2,5 mm – 2,2 m

Propojovací potrubí Elektrokabel SO 16 DČOV č.p. 42 (Zrubcová) Propojovací potrubí	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 6,6 m CYKY 3Jx2,5 mm – 0,7 m
Elektrokabel SO 17 DČOV č.p. 8 (Braun) Propojovací potrubí Elektrokabel SO 18 DČOV č.p. 24 (Tremel) Propojovací potrubí	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 25,5 m revizní kanalizační šachta DN 400 – 4 ks CYKY 3Jx2,5 mm – 5,2 m gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 7,5 m CYKY 3Jx2,5 mm – 2,8 m
Elektrokabel SO 19 DČOV č.p. 31 (Královec) Propojovací potrubí	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 98,0 m revizní kanalizační šachta DN 400 – 3 ks CYKY 3Jx2,5 mm – 29,6 m
Vsakovací objekt – vsakovací rýha Elektrokabel SO 20 DČOV č.p. 25 (Beck) Propojovací potrubí	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 35,8 m gravitační – PVC 100 děrované – 5,0 m revizní kanalizační šachta DN 400 – 2 ks délka 5 m, šířka 1 m, výška 1 m – objem vsaku – 5 m ³ CYKY 3Jx2,5 mm – 33,0 m
Elektrokabel SO 21 DČOV č.p. 40 (Molinek) Propojovací potrubí	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 53,5 m revizní kanalizační šachta DN 400 – 1 ks CYKY 3Jx2,5 mm – 24,7 m
Vsakovací objekt – vsakovací rýha Elektrokabel SO 22 DČOV č.p. 52 (Kaiser) Propojovací potrubí	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 41,9 m gravitační – PVC 100 děrované – 5,0 m revizní kanalizační šachta DN 400 – 3 ks délka 5 m, šířka 1 m, výška 1 m – objem vsaku – 5 m ³ CYKY 3Jx2,5 mm – 34,3 m
Vsakovací objekt – vsakovací rýha Elektrokabel SO 23 DČOV č.p. 43 (Brom) Propojovací potrubí Elektrokabel SO 24 DČOV č.p. 33 (Nixa) Propojovací potrubí	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 85,0 m gravitační – PVC 100 děrované – 5,0 m revizní kanalizační šachta DN 400 – 2 ks délka 5 m, šířka 1 m, výška 1 m – objem vsaku – 5 m ³ CYKY 3Jx2,5 mm – 7,8 m gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 21,9 m CYKY 3Jx2,5 mm – 1,5 m
Elektrokabel SO 25 DČOV č.p. 15 (Nováček) Propojovací potrubí	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 39,5 m revizní kanalizační šachta DN 400 – 4 ks CYKY 3Jx2,5 mm – 3,6 m
SO 26 DČOV č.p. 37 (Šilarová) Propojovací potrubí	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 4,5 m CYKY 3Jx2,5 mm – 0,9 m
Elektrokabel SO 27 DČOV bez č.p. (Paidar) Propojovací potrubí	gravitační – PVC 200 KG SN 8 – 6,39 m výtlačné – PE 40x3,7mm – 18,01 m CYKY 3Jx2,5 mm – 4,6 m gravitační – PVC 200 KG SN 8 – 11,71 m gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 7,19 m zpětná klapka DN 200 – 1 ks

Elektrokabel SO 28 DČOV č.p. 41 (Královec)	CYKY 3Jx2,5 mm – 6,5 m
Propojovací potrubí	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 14,1 m
Vsakovací objekt – vsakovací rýha	délka 5 m, šířka 1 m, výška 1 m – objem vsaku – 5 m ³
Elektrokabel SO 29 DČOV č.p. 32 (Kaiser)	CYKY 3Jx2,5 mm – 1,6 m
Propojovací potrubí	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 65,4 m
	gravitační – PVC 100 děrované – 5,0 m
Vsakovací objekt – vsakovací rýha	revizní kanalizační šachta DN 400 – 2 ks
Elektrokabel	délka 5 m, šířka 1 m, výška 1 m – objem vsaku – 5 m ³
SO 30 DČOV e.č. 2 (Pastýřková)	CYKY 3Jx2,5 mm – 32,5 m
Propojovací potrubí	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 26,8 m
	revizní kanalizační šachta DN 400 – 1 ks
Elektrokabel	CYKY 3Jx2,5 mm – 19,9 m
SO 31 DČOV e.č. 14 (Zvolánek)	
Propojovací potrubí	gravitační – PVC 150 KG SN 8 – 25,0 m
	revizní kanalizační šachta DN 400 – 2 ks
Elektrokabel	CYKY 3Jx2,5 mm – 12,7 m

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- stavba svým charakterem a využitím má vliv jen na své bezprostřední okolí. Na základě této skutečnosti vodoprávní úřad vymezil účastníky společného řízení vlastníky pozemku st. p. 237, 238/1, 238/2, 238/3, 238/4, 241, 242, 243, 250, 252, 254, 255, 256, 257, 259, 260, 261, 263, 264, 265, 267, 269, 270, 271, 273, 274, 275, 276, 277, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 292, 307, 310, 311, 314, 315, 323, 324, 326, 328/1, 328/2, 329, 332, 335, 337/1, 337/2, parc. č. 1174/1, 1174/2, 1505/1, 1505/2, 1505/3, 1505/4, 1506/14, 1506/26, 1506/31, 1506/32, 1507/1, 1507/2, 1508/1, 1508/2, 1510, 1511/3, 1511/4, 1516/1, 1516/2, 1516/4, 1517/1, 1517/4, 1517/5, 1517/16, 1517/22, 1517/23, 1517/26, 1517/28, 1517/29, 1517/30, 1517/33, 1517/35, 1517/36, 1517/37, 1517/38, 1517/39, 1517/40, 1517/41, 1517/42, 1517/43, 1519/20, 1520, 1521, 1522, 1523/1, 1523/2, 1524, 1529, 1531, 1532, 1534, 1541/1, 1541/3, 1542/1, 1542/2, 1543/9, 1544, 1548/7, 1548/9, 1548/10, 1548/11, 1548/15, 1548/16, 1548/22, 1551/1, 1551/3, 1551/4, 1551/5, 1556/1, 1556/2, 1567/1, 1567/2, 1567/3, 1567/4, 1573, 1576/1, 1576/2, 1577/1, 1577/2, 1578/3, 1582, 1586, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1598/1, 1599/2, 1599/9, 1599/10, 1599/11, 1601, 1604/1, 1604/2, 1604/3, 1608, 1611, 1612, 1614, 1616, 1618, 1619, 1620/1, 1620/3, 1620/4, 1623, 1624/3, 1625/1, 1625/2, 1625/3, 1629, 1630, 1631, 1633/5, 1633/6, 1637, 1639/1, 1639/2, 1640/2, 1640/3, 1641/16, 1641/17, 1642/1, 1642/2, 1642/4, 1643, 1646/3, 1646/4, 1647/3, 1647/4, 1648, 1649, 1650, 1652/3, 1652/4, 1652/5, 1652/6, 1653, 1654, 1655, 1661/1, 1661/2, 1662, 1664/1, 1664/2, 1665/1, 1665/2, 1666/1, 1666/2, 1667, 1668, 1669, 1670, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677/3, 2569, 2573 v katastrálním území Pelechy, parc. č. 1107/2, 1158/5, 1954/39, 1954/40, 1954/57 v katastrálním území Tlumačov u Domažlic

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s koordinačními situačními výkresy C.3a, C.3b a C.3c v měřítku 1:500 projektu pro společné povolení a realizaci stavby, který zpracovala Edita Halmáš a autorizoval Ing. Václav Mach – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 0200074, datum 01/2024, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Případné změny v umístění stavby nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektu pro společné povolení a realizaci stavby, který zpracovala Edita Halmáš a autorizoval Ing. Václav Mach – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 0200074, datum 01/2024.
2. Případné změny v provedení stavby nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.
3. Stavebník je povinen min. 14 dní předem oznámit vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Při provádění stavby musí být dodrženy následující požadavky a podmínky hlavních účastníka:
 - vyjádření k PD Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace ze dne 01.02.2024 pod naší zn.: 2903/24/SUSPK-D:
 - za uložení kanalizační stoky uhradí investor jednorázový poplatek,
5. Stavebník písemně ohlásí vodoprávnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky tyto fáze výstavby:
 - dokončení stavby.
6. Stavba bude dokončena do 31.12.2027.
7. Stavbu kanalizace lze užívat v souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona jen na základě kolaudačního souhlasu.
8. Po vybudování stokové sítě pro veřejnou potřebu v obci ukončené centrální čistírnou odpadních vod je nutné surové splaškové vody z objektu rodinného domu na ní přepojit, a to bez dalšího používání čistírny odpadních vod.
9. Při užívání čistírny odpadních vod bude dodržován provozní řád.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

obec Pelechy, IČO 00572161, Pelechy č.p. 27, 344 01 Domažlice 1,
Hana Šilarová, nar. 08.02.1974, Pelechy č.p. 37, 344 01 Domažlice 1,
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská č.p. 462/162,
Koterov, 326 00 Plzeň 26,
Jana Kafková, nar. 01.06.1956, Maxov č.e. 3, Všeruby, 344 01 Domažlice 1,
Martin Fajt, nar. 13.08.1984, Pelechy č.p. 16, 344 01 Domažlice 1,
Šperl - Dejdar spol. s r.o., IČO 28514190, Dobrovského č.p. 553/8, 170 00 Praha 7-Holešovice,
Správa nemovitostí DEJDAR, s.r.o., IČO 26174952, Dobrovského č.p. 553/8, 170 00 Praha 7-Holešovice,
Ing. Jiří Najman, nar. 20.04.1980, Hlavní č.p. 128, 250 69 Vodochody,
Mgr. Štěpán Ciprýn, LL.M., nar. 27.12.1985, K Brusce č.p. 282/4, 160 00 Praha 6-Hradčany,
Petr Štrebl, nar. 04.07.1976, Starý Klíčov č.p. 102, 345 01 Mrákov,
Hana Štreblová, nar. 29.03.1986, Pelechy č.p. 30, 344 01 Domažlice 1,
Hana Váchalová, nar. 03.06.1963, Pelechy č.p. 30, 344 01 Domažlice 1,
Karel Tremel, nar. 17.10.1968, Pelechy č.p. 24, 344 01 Domažlice 1,
Václav Miklíček, nar. 22.07.1964, Pelechy č.p. 17, 344 01 Domažlice 1,
Augustina Haladová, nar. 30.10.1965, Pelechy č.p. 36, 344 01 Domažlice 1,
Josef Halada, nar. 01.03.1994, Pelechy č.p. 45, 344 01 Domažlice 1,
Petr Královec, nar. 05.11.1978, Pelechy č.p. 44, 344 01 Domažlice 1,

Pavel Gruber, nar. 07.04.1972, Pelechy č.p. 21, 344 01 Domažlice 1,
Milan Gruber, nar. 19.11.1973, Pelechy č.p. 22, 344 01 Domažlice 1,
Michaela Nováčková, nar. 20.12.1984, Pelechy č.p. 15, 344 01 Domažlice 1,
Zdeněk Mertl, nar. 23.10.1948, Pod Švabinami č.p. 937/50, Lobzy, 312 00 Plzeň 12,
Alexandra Mertlová, nar. 20.01.1949, Pod Švabinami č.p. 937/50, Lobzy, 312 00 Plzeň 12,
Marie Zrubcová, nar. 02.03.1962, Pelechy č.p. 42, 344 01 Domažlice 1,
Ladislav Braun, nar. 18.09.1964, Pelechy č.p. 8, 344 01 Domažlice 1,
Miloslava Jodlová, nar. 18.09.1964, Ladova č.p. 684, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1,
Pavel Královec, nar. 05.12.1953, Pelechy č.p. 31, 344 01 Domažlice 1,
Helena Královcová, nar. 05.05.1957, Pelechy č.p. 31, 344 01 Domažlice 1,
Miroslav Beck, nar. 13.05.1972, Pelechy č.p. 25, 344 01 Domažlice 1,
Zoltán Molinek, nar. 23.05.1980, Pelechy č.p. 40, 344 01 Domažlice 1,
Jaroslav Molinek, nar. 04.05.1934, Pelechy č.p. 40, 344 01 Domažlice 1,
Eva Molinková, nar. 10.09.1933, Pelechy č.p. 40, 344 01 Domažlice 1,
Adam Molinek, nar. 18.01.1982, Pelechy č.p. 40, 344 01 Domažlice 1,
Jiří Kaiser, nar. 03.01.1950, Pelechy č.p. 32, 344 01 Domažlice 1,
Miloslava Kaiserová, nar. 04.08.1952, Pelechy č.p. 32, 344 01 Domažlice 1,
Richard Kaiser, nar. 12.04.1976, Pelechy č.p. 32, 344 01 Domažlice 1,
JUDr. Hynek Brom, nar. 12.10.1975, Nad Týncem č.p. 1183/42, Doubravka, 312 00 Plzeň 12,
Helena Nixa, nar. 07.06.1866, Fallmerayerstr. 23, 80796 München, Spolková republika N,
Anna Vogel, nar. 07.06.1870, Platanenstr. 71, 71665 Vaihingen a.d. Enz, Spolková republika N,
Marie Paidarová, nar. 12.03.1949, Mánesova č.p. 533, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1,
Českomoravský realitní fond, a.s., IČO 07197535, Rubešova č.p. 583/2, 120 00 Praha 2-Vinohrady,
Šárka Pastýřiková, nar. 05.10.1954, 28. pluku č.p. 1217/32, 100 00 Praha 10-Vršovice,
Marek Zvolánek, nar. 22.06.1974, Starý Klíčov č.p. 108, 345 01 Mrákov,
Marie Zvolánková, nar. 16.08.1977, Starý Klíčov č.p. 108, 345 01 Mrákov.

Odůvodnění:

Dne 28.03.2024 podal stavebník žádost o vydání povolení k nakládání s vodami – k vypouštění odpadních vod do vod povrchových, podzemních k vypouštění odpadních vod ze 2 volných výustí veřejné kanalizace do vod povrchových a o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona a § 115 odst. 8 vodního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. Současně je upozornil, že na později podané námítky nebude možno, podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona a ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel. Vodoprávní úřad dal dále účastníkům řízení možnost v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se před vydáním rozhodnutí ve věci k podkladům rozhodnutí a uvedl, že rozhodnutí bude vydáno nejdříve po uplynutí 5 dní od skončení lhůty pro podání námitek a připomínek.

Vodoprávní úřad stanovil okruh účastníků řízení o vydání společného povolení v souladu s § 94k stavebního zákona (stavebník, obec, vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být společným povolením přímo dotčeno). Okruh účastníků řízení o vydání povolení k nakládání s vodami stanovil vodoprávní úřad v souladu s § 115 odst. 4 a 5 vodního zákona (obec, správce toku).

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a § 6 a 7 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního

úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími doklady, a to:

- doklady o vlastnických právech k pozemkům a nemovitostem
- plná moc
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Domažlice pod č. j. MeDO-5370/20244-Vac ze dne 07.02.2024
- stanovisko správce povodí a vyjádření účastníka řízení – Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka, ze dne 28.02.2024 pod č. j. PVL-15520/2024/340/BI
- souhlas Policie České republiky, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, ze dne 07.02.2024 pod č.j. KRPP-11499-2/ČJ-2024-030106
- předchozí souhlas č. 2903/24 INV správy a údržba silnic plzeňského kraje, příspěvkové organizace ze dne 04.03.2024
- vyjádření k PD Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace ze dne 01.02.2024 pod naší zn.: 2903/24/SUSPK-D
- souhlasy se stavbou vlastníků pozemků
- vyjádření CETIN a. s., pod č. j. 137069/24 ze dne 09.05.2024 a pod č. j. 288038/23 ze dne 11.10.2023
- sdělení ČEZ Distribuce, a. s., pod zn. 0102020910 ze dne 11.10.2023
- vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., pod zn. 001147111976 ze dne 09.05.2024
- sdělení Telco Pro Services, a. s., pod zn. 0201634228 ze dne 11.10.2023
- sdělení ČEZ ICT Services, a. s., pod zn. 0700760560 ze dne 11.10.2023
- sdělení Telco Infrastructure, s.r.o. pod zn. 1100036260 ze dne 11.10.2023
- stanovisko GasNet Služby, s. r. o., pod zn. 5002907713 ze dne 11.10.2023
- rozhodnutí MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí pod č.j. MeDO-19400/2020-Aul-DS ze dne 31.03.2021
- projekt pro společné povolení a realizaci stavby, který zpracovala Edita Halmáš a autorizoval Ing. Václav Mach – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 0200074, datum 01/2024

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s § 1d vyhl.č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, podle Přílohy 8 (pro vydání společného povolení). Vodoprávní úřad ověřil, že dokumentace je úplná, přehledná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.

Projektová dokumentace stavby řeší:

- novostavbu prodloužení veřejné kanalizace a systému likvidace odpadních splaškových vod z jednotlivých nemovitostí (celkem 30 ks domovních čistíren odpadních vod). Stavba bude sloužit pro likvidaci odpadních splaškových vod výstavbou čistíren odpadních vod, jímek na vyčištěnou vodu a propojovacího potrubí z jednotlivých napojovaných nemovitostí. 21 ks domovních čistíren odpadních vod bude napojeno do kanalizace obce. 2 ks domovních čistíren odpadních vod budou napojeny do bezejmenného vodního toku IDVT 12004332. U 7 ks domovních čistíren odpadních vod bude likvidace přečištěných odpadních vod zasakována vsakovacím objektem. Zároveň u 29 ks domovních čistíren odpadních vod bude voda akumulována v jímkách na vyčištěnou vodu a dále zasakována. Prodloužení kanalizace bude sloužit k odvodu přečištěných splaškových vod do stávající kanalizace a následně na výústní objekt na bezejmenném toku IDVT 12004333 a řeky Zubřiny IDVT 10100148. Pro vypouštění odpadních vod z volných výústí V1 a V2 kanalizace pro veřejnou potřebu v obci Pelechý bylo vydáno vodoprávní povolení dne 31.03.2021 pod č.j. MeDO-19400/2020-Aul-DS, s platností do 15.03.2024.

Záměry domovních ČOV se nachází v zastavěném území v zastavitelné ploše bydlení R08-BO. V plochách bydlení (BO) je hlavním využitím bydlení v rodinných domech solitérních a dvojdomech. Záměr je v souladu s platným ÚP obce Pelechý a z hlediska územního plánování je přípustný.

Vodoprávní úřad stanovil pro umístění stavby pouze podmínku, že stavba musí být umístěna v souladu s koordinačními situačními výkresy C.3a, C.3b a C.3c v měřítku 1:500 projektu pro společné povolení a realizaci stavby, který zpracovala Edita Halmáš a autorizoval Ing. Václav Mach – autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 0200074, datum 01/2024, který obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením umístění stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, a případné změny v umístění stavby nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.

Realizace stavby vodního díla je podmíněna splněním podmínek tohoto rozhodnutí (podmínky pro provedení stavby), které byly uloženy na základě výsledku vodoprávního řízení. Podmínkou č. 1 stanovil vodoprávní úřad povinnost dodržet vodoprávně projednanou projektovou dokumentaci, což je základním principem povolování staveb. Případné změny v provedení stavby proto nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem (podmínka č. 2). Před zahájením stavby je stavebník povinen z důvodu nutné informovanosti vodoprávního úřadu o prováděných vodních dílech oznámit vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby a název zhotovitele z důvodu ověření způsobilosti k provádění staveb vodních děl (podmínka č. 3). Stavbu vodního díla musí v souladu s § 160 odst. 1 stavebního zákona provádět jen stavební podnikatel, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky a podmínky hlavního účastníka (podmínka č. 4).

Dokončení stavby ohlásí stavebník vodoprávnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky (podmínka č. 5). Současně s ohlášením dokončení stavby stavebník předloží vodoprávnímu úřadu doklad o nepropustnosti ČOV a kanalizace, provozní řád a prohlášení oprávněné osoby o provedení stavby z důvodu ověření splnění § 160 odst. 1 stavebního zákona. Stavba bude dokončena do 31.12.2027 dle návrhu stavebníka (podmínka č. 6).

V podmínce č. 7 vodoprávní úřad stanoví, že stavbu kanalizace lze užívat jedině na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby požádá stavebník o vydání kolaudačního souhlasu k užívání vodního díla včetně doložení potřebných dokladů, neboť se podle § 119 odst. 1 stavebního zákona jedná o stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, a proto ji lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník předloží žádost a doklady dle § 22 vyhl.č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, jako např.: prohlášení oprávněné osoby o provedení stavby, doklad o prostorovém vytyčení stavby, doklad o vytyčení dotčených inženýrských sítí, dokumentace skutečného provedení stavby (pokud byla stavba provedena odchýlně od ověřené projektové dokumentace), doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby, zaměření skutečného provedení stavby, doklad o výsledku jednání s archeologem, atd.

Po vybudování stokové sítě pro veřejnou potřebu ukončené centrální čistírnou odpadních vod je nutné surové splaškové vody z objektu rodinného domu na ní přepojit, a to bez dalšího používání ČOV (podmínka č. 8), neboť § 18 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, uvádí, že pokud je veřejná kanalizace ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do této kanalizace odpadní vody přes septiky a čistírny odpadních vod, pokud se nejedná o čistírny odpadních vod k odstranění znečištění, které převyšuje limity znečištění uvedené kanalizačním řádem.

Pro řádné fungování ČOV a zajištění plnění limitů ukazatelů znečištění pro vypouštění odpadní vody stavebník opatří provozní řád, kterým se bude stavebník při užívání stavby řídit (podmínka č. 9). Provozní řád bude vodoprávnímu úřadu předložen současně s ohlášením dokončení stavby vodního díla.

21 ks domovních čistíren odpadních vod bude napojeno do kanalizace obce. 2 ks domovních čistíren odpadních vod budou napojeny do bezejmenného vodního toku IDVT 12004332. U 7 ks domovních čistíren odpadních vod bude likvidace přečištěných odpadních vod zasakována vsakovacím objektem. Zároveň u 29 ks domovních čistíren odpadních vod bude voda akumulována v jímkách na vyčištěnou vodu a dále zasakována.

U 7 ks domovních čistíren odpadních vod bude likvidace přečištěných odpadních vod zasakována vsakovacím objektem. Jedná se o SO 04, SO 12, SO 19, SO 21, SO 22, SO 28, SO 29. Zároveň u 29 ks domovních čistíren odpadních vod bude voda akumulována v jímkách na vyčištěnou vodu a dále zasakována. K záměru nakládání s vodami - likvidace srážkových a přečištěných odpadních vod se vyjádřil RNDr. Josef Krupař – odborná způsobilost v oboru hydrogeologie, geologické práce – sanace, č. 1405/2001, v Plzni, v listopadu 2023, s tímto závěrem: přečištěné odpadní vody z plánovaných ČOV a jejich následná aplikace na zelené části pozemků příslušející k jednotlivým zájmovým nemovitostem nezhorší kvalitu podzemních vod v okolí posuzované lokality. Výpočtem bylo stanoveno, že do vzdálenosti cca 9,6 m od využívané plochy, bude ve směru proudění podzemní vody svrchního zvodnělého obzoru, tj. v našem případě od východu k západu, případně od sv. k jz., docházet k odbourávání bakteriologického znečištění původem z aplikované odpadní vody.

Pro likvidaci vyčištěných odpadních vod jsou navrhovány vsakovací objekty a jímky vyčištěné vody. V daných podmínkách se jeví likvidace vyčištěných odpadních vod formou infiltrace přes půdní vrstvy jako funkční neohrožující hydrologické poměry za podmínky, že plochy využívané pro aplikaci odpadních vod z ČOV pro závlahu budou v minimální vzdálenosti 9,6 m od stávajících vodních zdrojů. Akumulace vyčištěné vody v jímkách je v souladu s vodním zákonem. Toto řešení je vhodné i s ohledem na dlouhotrvající sucha, proto je vhodné předčištěnou vodu dále využívat, nejen ji vypouštět přímo do kanalizace. Podle ustanovení § 38 odst. 9 vodního zákona lze totiž vypouštění odpadních vod neobsahujících nebezpečné závadné látky nebo zvláště nebezpečné závadné látky z jednotlivých staveb pro bydlení, jednotlivých staveb pro rodinnou rekreaci nebo z jednotlivých staveb poskytujících ubytovací služby, vznikajících převážně jako produkt lidského metabolismu a činností v domácnostech přes půdní vrstvy do vod podzemních, povolit jen na základě vyjádření osoby s odbornou způsobilostí k jejich vlivu na jakost podzemních vod.

Náležitosti povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních byly stanoveny v souladu s § 2 Nařízení vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních (dále jen „cit. NV“). Stavebníkovi je uloženo sledovat jakost vypouštěných odpadních vod ve čtyřech ukazatelích znečištění odpadních vod (BSK, CHSK, N-NH₄, NL), kdy hodnota „m“ nesmí být překročena. Odběry a rozborů vzorků odpadních vod musí v souladu s v § 38 odst. 6 vodního zákona provádět odborně způsobilá osoba oprávněná k podnikání (oprávněná laboratoř). Četnost měření míry znečištění odpadních vod stanovil vodoprávní úřad podle § 2 odst. 2 cit. NV dvakrát ročně s typem vzorku prostý. Výsledky rozborů vzorků odpadní vody je stavebník povinen archivovat po dobu 5-ti let a v případě kontroly je předložit vodoprávnímu úřadu. Množství vypouštěných odpadních vod bude stanoveno dle směrných čísel roční potřeby vody. Vodoprávní úřad stanovil v souladu s § 3 odst. 1 cit. NV přípustné hodnoty znečištění do výše emisních standardů uvedených v tabulce č. 1 NV č. 57/2016 Sb. Platnost povolení k vypouštění odpadních vod byla stanovena dle návrhu stavebníka na 10 let, neboť vodoprávní úřad neshledal důvody, pro které by měla být platnost povolení jinak omezena.

2 ks domovních čistíren odpadních vod budou napojeny do bezejmenného vodního toku IDVT 12004332. Jedná se o SO 14 a SO 27. Jelikož jsou odpadní vody z těchto nemovitostí odváděny nejprve do jímky vyčištěné vody, je třeba u nich dodržovat i podmínky a povinnosti vypouštění odpadních vod do vod podzemních. Jelikož se při sledování jakosti vody odebírají vzorky vždy na odtoku z ČOV, tak není třeba odebírat vzorky duplicitně pro jednotlivá nakládání. Vodoprávní úřad v tomto povolení v souladu s § 3 odst. 2 nařízení vlády č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen cit. nařízení vlády), stanovil emisní limity, způsob, četnost, typ a místo odběrů vzorků vypouštěných odpadních vod a způsob měření jejich objemu, způsob provádění rozborů vypouštěných odpadních vod podle jednotlivých ukazatelů znečištění, způsob vyhodnocení výsledků rozborů jednotlivých ukazatelů znečištění pro účely evidence a kontroly. Vodoprávní úřad stanovil emisní limity ukazatelů znečištění odpadních vod (nejvýše přípustné hodnoty ukazatelů znečištění odpadních vod) na žádost stavebníka v souladu s emisními standardy ukazatelů přípustného znečištění odpadních vod dle přílohy č. 7 (při použití nejlepší dostupné technologie v oblasti zneškodňování městských odpadních vod) cit. nařízení vlády. Vodoprávní úřad dále stanovil stavebníkovi povinnost

sledovat jakost vypouštěných odpadních vod, přičemž odběry a rozborů vzorků odpadních vod může podle § 38 odst. 6 vodního zákona provádět pouze odborně způsobilá osoba oprávněná k podnikání (oprávněná laboratoř). Četnost odběru vzorků stanovil vodoprávní úřad 2x ročně s ohledem na ustanovení bodu 4 Přílohy č. 4 cit. nařízení vlády, kdy v kategorii zdrojů znečištění do 50 EO může vodoprávní úřad stanovit menší četnost odběrů, než je uvedeno pro kategorii do 500 EO, tzn. menší než 4. Povolené přípustné koncentrace "p" nejsou aritmetické průměry za kalendářní rok a jelikož jsou stanoveny pouze 2 vzorky za rok, nemá stavebník nárok na to, aby mohly být překračovány v povolené míře podle hodnot uvedených v příloze č. 5 cit. nařízení vlády. Jelikož je zařízení na čištění odpadních vod vybaveno akumulacním prostorem pro vyčištěnou odpadní vodu, umožňující hydraulickou dobu zdržení alespoň 2 hodiny, stanovil vodoprávní úřad typ vzorku "prostý, jednorázově odebraný". Odběry vzorků musí být podle Poznámky v Příloze č. 4 NV rovnoměrně rozloženy v průběhu roku. Výsledky rozborů vzorků odpadní vody je stavebník povinen archivovat po dobu 5-ti let a v případě kontroly je předložit vodoprávnímu úřadu. Povolený rozsah nakládání s vodami neovlivní svým rozsahem jakost a množství povrchových vod v bezejmenném vodním toku (IDVT 12004332). Správce toku Povodí Vltavy, s.p. s vypouštěním odpadních vod souhlasí za podmínek, které byly zahrnuty do podmínek povolení. Platnost povolení k vypouštění odpadních vod byla stanovena dle návrhu stavebníka také na 10 let, neboť vodoprávní úřad neshledal důvody, pro které by měla být platnost povolení jinak omezena.

Dále se vodoprávní úřad zabýval vypouštěním odpadních vod ze 2 volných výustí veřejné kanalizace do vod povrchových. Správce povodí a správce vodního toku – Povodí Vltavy, s. p. ve svém stanovisku a vyjádření uvádí, že je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedejde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Jako správce významného vodního toku Zubřina (IDVT 10100148) a bezejmenného vodního toku (IDVT 12004332) Povodí Vltavy s.p. uvádí, že s uvedeným záměrem souhlasí za podmínek, které byly zahrnuty do podmínek povolení. V souladu s výše uvedenými ustanoveními byly tímto rozhodnutím stanoveny povinnosti a podmínky nakládání s vodami. Vodoprávní úřad v tomto povolení v souladu s § 3 odst. 2 NV, stanovil emisní limity, způsob, četnost, typ a místo odběrů vzorků vypouštěných odpadních vod a způsob měření jejich objemu, způsob provádění rozborů vypouštěných odpadních vod podle jednotlivých ukazatelů znečištění, způsob vyhodnocení výsledků rozborů jednotlivých ukazatelů znečištění pro účely evidence a kontroly. Vodoprávní úřad stanovil emisní limity ukazatelů znečištění odpadních vod z volných výustí V1 a V2 podle předložené žádosti. Emisní limity ukazatelů znečištění odpadních vod z volných výustí V1 a V2 byli stanoveny do 31.05.2034. V souladu s § 38 odst. 6 vodního zákona, který ukládá povinnost měřit množství vypouštěných odpadních vod a dle § 3 odst. 2 písm. b) NV, byl ve výroku rozhodnutí stanoven způsob měření objemu vypouštěných odpadních vod, a to objemovou metodou při odebrání vzorků vypouštěné odpadní vody z volné výusti. Dále byly stanoveny podrobnosti sledování jakosti vypouštěných odpadních vod, které vychází z povinností stanovených § 38 odst. 6 vodního zákona a § 3 odst. 2 písm. b) a c) NV. Odběry vzorků musí být podle poznámky v příloze č. 4 NV rovnoměrně rozloženy v průběhu roku. Odběrem kontrolních vzorků s četností 4x ročně s rovnoměrným rozložením v průběhu roku, tj. v přibližném intervalu 3 měsíců bude sledována jakost vypouštěných odpadních vod na volné výusti odebráním dvouhodinových směsných vzorků získaných sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut (typ vzorku A). Odebrané vzorky budou vyhodnoceny v ukazateli BSK₅, NL a CHSK_{Cr}, N-NH₄⁺ s provedením laboratorních rozborů podle příslušných norem. Odběr i měření odpadních vod musí být zajišťováno oprávněnou laboratoří. Zjistí-li akreditovaná laboratoř při provádění odběru vzorku odpadní vody, že výustní objekt je bez průtoku odpadních vod, zajistí provedení odběru vzorku opakovaně min. ještě jednou, a to v jinou denní dobu. O každém marném pokusu vyhotoví zápis, který předá žadateli. Toto může nastat např. v případě kanalizace s malým počtem připojených EO. Je proto nutné pokus o odběr vzorku opakovat např. ve večerních hodinách. V případě vodoprávního dozoru musí žadatel prokázat dodržování podmínek rozhodnutí, tzn. provádění odběrů vzorků odpadní vody v počtu a rozsahu dle tohoto povolení. Může se ale stát, že v některých případech toto ale nebude možné splnit, a proto je nutné předložit zápis o marném pokusu. Podle § 38 odst. 6 vodního zákona byl ve výroku rozhodnutí upřesněn způsob a termín předávání výsledků měření jakosti a objemu vypouštěných odpadních vod, a to jedenkrát ročně, a to vždy k 28.02.

kalendářního roku za rok předcházející. Tato ohlašovací povinnost se dle § 126 odst. 6 vodního zákona plní prostřednictvím integrovaného systému plnění ohlašovacích povinností (ISPOP).

Orgán ochrany lesů ve svém závazném stanovisku ze dne 07.02.2024, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Domažlice pod č.j. MeDO-5370/20244-Vac uvedl, že se stavba nalézá v pásmu 50 m od okraje lesa, je však umístěna v zastavěném území obce s uložením v zemi. Vzhledem ke svému umístění nezvyšuje možnost negativních vlivů na pozemky určené k plnění funkcí lesa a porosty na nich rostoucí. Z těchto důvodů souhlasí orgán státní správy lesů s předloženou stavbou bez uložení podmínek.

Orgán ochrany přírody ve svém závazném stanovisku, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska uvedl, že bude dodržena norma ČSN 839061 (Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích). Stavba má být realizována v blízkosti mimolesních dřevin. Z důvodu ochrany stromů je požadováno dodržování uvedené normy, aby případný dopad stavebních prací byl minimální a dřeviny nepoškodil.

Orgán vykonávající veřejnou správu v oblasti odpadového hospodářství ve svém sdělení, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska upozornil na to, že předložená PD není ohledně nakládání s odpady vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů. Do PD je třeba doplnit maximální množství a druhy jednotlivých stavebních odpadů a způsob nakládání s nimi. Dále upozornil na to, že subjekt provádějící stavbu musí mít písemnou smlouvou zajištěno předání všech odpadů, které sám nezpracuje, a to již před jejich vznikem, a to včetně přebytečné zeminy! Tu je možno buď předat osobě oprávněné k jejímu převzetí k využití nebo ji využít k zaspávání. To je však nutno PŘEDEM projednat s odborem životního prostředí MěÚ Domažlice.

Dále orgán ochrany zemědělského půdního fondu ve svém sdělení, které je součástí koordinovaného závazného stanoviska uvedl, že při stavební činnosti na pozemcích zemědělského půdního fondu je nutno postupovat v souladu s § 8 ZOZPF tak, aby bylo zabráněno škodám na zemědělském půdním fondu při stavební činnosti a terénních úpravách, popřípadě, aby tyto škody byly omezeny na míru co nejmenší, zejména skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé dotčené ploše a zajistit jejich hospodárné využití nebo řádné uskladnění pro účely rekultivace anebo zajistit na vlastní náklad jejich odvoz a rozprostření na plochy určené orgánem ochrany zemědělského půdního fondu, pokud v odůvodněných případech tento orgán neudělí výjimku z povinnosti provést skrývku uvedených zemín a dále provádět vhodné povrchové úpravy dotčených ploch, aby tvarem, uložením zeminy a vodními poměry byly připraveny k rekultivaci, pokud provedení rekultivace přichází v úvahu a učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělský půdní fond a jeho vegetační kryt.

Orgán památkové péče upozornil v rámci koordinovaného závazného stanoviska na skutečnost, že při realizaci stavby dojde k nezbytným zemním pracím, při nichž mohou být narušeny archeologické situace, proto je stavebník již od doby přípravy stavby povinen řídit se ust. § 22 a ust. § 23 památkového zákona, týkajícími se archeologie (mimo jiné oznámit záměr stavby Archeologickému ústavu Akademie věd v Praze, oddělení archeologie památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1).

Před zahájením stavby vodního díla je stavebník podle § 152 odst. 3 písm. b) stavebního zákona povinen na viditelném místě u vstupu na staveniště umístit štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi až do dokončení stavby.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení ve smyslu § 94k písm. e) stavebního zákona a § 115 odst. 5 vodního zákona:
Povodí Vltavy, státní podnik, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s.

Vedlejší účastníci společného řízení s postavením účastníků řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona se podle § 94m odst. 2 stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:

- s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům

st. p. 237, 238/1, 238/2, 238/3, 238/4, 241, 242, 243, 250, 252, 254, 255, 256, 257, 259, 260, 261, 263, 264, 265, 267, 269, 270, 271, 273, 274, 275, 276, 277, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 292, 307, 310, 311, 314, 315, 323, 324, 326, 328/1, 328/2, 329, 332, 335, 337/1, 337/2, parc. č. 1174/1, 1174/2, 1505/1, 1505/2, 1505/3, 1505/4, 1506/14, 1506/26, 1506/31, 1506/32, 1507/1, 1507/2, 1508/1, 1508/2, 1510, 1511/3, 1511/4, 1516/1, 1516/2, 1516/4, 1517/1, 1517/4, 1517/5, 1517/16, 1517/22, 1517/23, 1517/26, 1517/28, 1517/29, 1517/30, 1517/33, 1517/35, 1517/36, 1517/37, 1517/38, 1517/39, 1517/40, 1517/41, 1517/42, 1517/43, 1519/20, 1520, 1521, 1522, 1523/1, 1523/2, 1524, 1529, 1531, 1532, 1534, 1541/1, 1541/3, 1542/1, 1542/2, 1543/9, 1544, 1548/7, 1548/9, 1548/10, 1548/11, 1548/15, 1548/16, 1548/22, 1551/1, 1551/3, 1551/4, 1551/5, 1556/1, 1556/2, 1567/1, 1567/2, 1567/3, 1567/4, 1573, 1576/1, 1576/2, 1577/1, 1577/2, 1578/3, 1582, 1586, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1598/1, 1599/2, 1599/9, 1599/10, 1599/11, 1601, 1604/1, 1604/2, 1604/3, 1608, 1611, 1612, 1614, 1616, 1618, 1619, 1620/1, 1620/3, 1620/4, 1623, 1624/3, 1625/1, 1625/2, 1625/3, 1629, 1630, 1631, 1633/5, 1633/6, 1637, 1639/1, 1639/2, 1640/2, 1640/3, 1641/16, 1641/17, 1642/1, 1642/2, 1642/4, 1643, 1646/3, 1646/4, 1647/3, 1647/4, 1648, 1649, 1650, 1652/3, 1652/4, 1652/5, 1652/6, 1653, 1654, 1655, 1661/1, 1661/2, 1662, 1664/1, 1664/2, 1665/1, 1665/2, 1666/1, 1666/2, 1667, 1668, 1669, 1670, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677/3, 2569, 2573 v katastrálním území Pelechy, parc. č. 1107/2, 1158/5, 1954/39, 1954/40, 1954/57 v katastrálním území Tlumačov u Domažlic

Vodoprávní úřad zahrnul výše uvedené účastníky z důvodu vlastnictví nejbližších pozemků a staveb, jelikož by mohli být záměrem přímo dotčeni. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena, a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

– Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

– Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení :

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Tel.: 379 719 111

Bank. spojení: 109782579/0300

IČ: 00253316

E-mail: podatelna@mesto-domazlice.cz

ISDS: q25byeg

104594982/0300

DIČ: CZ00253316

www.domazlice.eu

str.19/22

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Bc. Petr März
vedoucí odboru životního prostředí



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 13.05.2024.

Obdrží:

zástupce stavebníka (dodejky)
INGVAMA inženýrská a projektová spol. s r.o., IDDS: krkzmdq

hlavní účastníci řízení podle § 94k odst. d) stavebního zákona (dodejky)
Hana Šilarová, Pelechy č.p. 37, 344 01 Domažlice 1
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
Jana Kafková, Maxov č.e. 3, Všeruby, 344 01 Domažlice 1
Martin Fajt, Pelechy č.p. 16, 344 01 Domažlice 1
Šperl - Dejdar spol. s r.o., IDDS: u5b5yx8
Správa nemovitostí DEJDAR, s.r.o., IDDS: 37y3vge
Ing. Jiří Najman, Hlavní č.p. 128, 250 69 Vodochody
Mgr. Štěpán Ciprýn, LL.M., K Brusce č.p. 282/4, 160 00 Praha 6-Hradčany
Petr Štrebl, Starý Klíčov č.p. 102, 345 01 Mrákov
Hana Štreblová, Pelechy č.p. 30, 344 01 Domažlice 1
Hana Váchalová, Pelechy č.p. 30, 344 01 Domažlice 1
Karel Tremel, Pelechy č.p. 24, 344 01 Domažlice 1
Václav Miklíček, Pelechy č.p. 17, 344 01 Domažlice 1
Augustina Haladová, Pelechy č.p. 36, 344 01 Domažlice 1
Josef Halada, Pelechy č.p. 45, 344 01 Domažlice 1
Petr Královec, Pelechy č.p. 44, 344 01 Domažlice 1
Pavel Gruber, IDDS: t75bt4t
Milan Gruber, Pelechy č.p. 22, 344 01 Domažlice 1
Michaela Nováčková, Pelechy č.p. 15, 344 01 Domažlice 1
Zdeněk Mertl, Pod Švabinami č.p. 937/50, Lobzy, 312 00 Plzeň 12
Alexandra Mertlová, Pod Švabinami č.p. 937/50, Lobzy, 312 00 Plzeň 12
Marie Zrubcová, Pelechy č.p. 42, 344 01 Domažlice 1
Ladislav Braun, Pelechy č.p. 8, 344 01 Domažlice 1

Tel.: 379 719 111

Bank. spojení: 109782579/0300

IČ: 00253316

E-mail: podatelna@mesto-domazlice.cz

ISDS: q25byeg

104594982/0300

DIČ: CZ00253316

www.domazlice.eu

str.20/22

Miloslava Jodlová, Ladova č.p. 684, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
Pavel Královec, Pelechý č.p. 31, 344 01 Domažlice 1
Helena Královcová, Pelechý č.p. 31, 344 01 Domažlice 1
Miroslav Beck, Pelechý č.p. 25, 344 01 Domažlice 1
Adam Molinek, Pelechý č.p. 40, 344 01 Domažlice 1
Zoltán Molinek, Pelechý č.p. 40, 344 01 Domažlice 1
Jaroslav Molinek, Pelechý č.p. 40, 344 01 Domažlice 1
Eva Molinková, Pelechý č.p. 40, 344 01 Domažlice 1
Jiří Kaiser, Pelechý č.p. 32, 344 01 Domažlice 1
Miloslava Kaiserová, Pelechý č.p. 32, 344 01 Domažlice 1
Richard Kaiser, IDDS: tkkcm2t
JUDr. Hynek Brom, IDDS: pk9nztq
Helena Nixa, Fallmerayerstr. 23, 80796 München, Spolková republika N
Anna Vogel, Platanenstr. 71, 71665 Vaihingen a.d. Enz, Spolková republika N
Marie Paidarová, Mánesova č.p. 533, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
Českomoravský realitní fond, a.s., IDDS: ps8artc
Šárka Pastýřiková, 28. pluku č.p. 1217/32, 100 00 Praha 10-Vršovice
Marek Zvolánek, Starý Klíčov č.p. 108, 345 01 Mrákov
Marie Zvolánková, Starý Klíčov č.p. 108, 345 01 Mrákov

ostatní účastníci společného řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona (dodejky)
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

ostatní účastníci společného řízení a řízení o vydání povolení k nakládání s vodami podle § 115 odst. 5
vodního zákona (dodejky)
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

ostatní účastníci společného řízení podle § 94m odst. 2 stavebního zákona, kteří se podle § 94l odst. 3
identifikují označením pozemků a staveb (veřejná vyhláška)
- s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům
st. p. 237, 238/1, 238/2, 238/3, 238/4, 241, 242, 243, 250, 252, 254, 255, 256, 257, 259, 260, 261, 263, 264,
265, 267, 269, 270, 271, 273, 274, 275, 276, 277, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 292, 307,
310, 311, 314, 315, 323, 324, 326, 328/1, 328/2, 329, 332, 335, 337/1, 337/2, parc. č. 1174/1, 1174/2,
1505/1, 1505/2, 1505/3, 1505/4, 1506/14, 1506/26, 1506/31, 1506/32, 1507/1, 1507/2, 1508/1, 1508/2,
1510, 1511/3, 1511/4, 1516/1, 1516/2, 1516/4, 1517/1, 1517/4, 1517/5, 1517/16, 1517/22, 1517/23,
1517/26, 1517/28, 1517/29, 1517/30, 1517/33, 1517/35, 1517/36, 1517/37, 1517/38, 1517/39, 1517/40,
1517/41, 1517/42, 1517/43, 1519/20, 1520, 1521, 1522, 1523/1, 1523/2, 1524, 1529, 1531, 1532, 1534,
1541/1, 1541/3, 1542/1, 1542/2, 1543/9, 1544, 1548/7, 1548/9, 1548/10, 1548/11, 1548/15, 1548/16,
1548/22, 1551/1, 1551/3, 1551/4, 1551/5, 1556/1, 1556/2, 1567/1, 1567/2, 1567/3, 1567/4, 1573, 1576/1,
1576/2, 1577/1, 1577/2, 1578/3, 1582, 1586, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1598/1, 1599/2,
1599/9, 1599/10, 1599/11, 1601, 1604/1, 1604/2, 1604/3, 1608, 1611, 1612, 1614, 1616, 1618, 1619,
1620/1, 1620/3, 1620/4, 1623, 1624/3, 1625/1, 1625/2, 1625/3, 1629, 1630, 1631, 1633/5, 1633/6, 1637,
1639/1, 1639/2, 1640/2, 1640/3, 1641/16, 1641/17, 1642/1, 1642/2, 1642/4, 1643, 1646/3, 1646/4,
1647/3, 1647/4, 1648, 1649, 1650, 1652/3, 1652/4, 1652/5, 1652/6, 1653, 1654, 1655, 1661/1, 1661/2,
1662, 1664/1, 1664/2, 1665/1, 1665/2, 1666/1, 1666/2, 1667, 1668, 1669, 1670, 1673, 1674, 1675, 1676,
1677/3, 2569, 2573 v katastrálním území Pelechý, parc. č. 1107/2, 1158/5, 1954/39, 1954/40, 1954/57
v katastrálním území Tlumačov u Domažlic

dotčené orgány

Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, ochrana přírody, U nemocnice 579, 344 01 Domažlice 1
Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, správa lesů, U nemocnice 579, 344 01 Domažlice 1
Městský úřad Domažlice, odbor dopravy, U nemocnice 579, 344 01 Domažlice 1

Tel.: 379 719 111
ISDS: q25byeg

Bank. spojení: 109782579/0300
104594982/0300

IČ: 00253316
DIČ: CZ00253316

E-mail: podatelna@mesto-domazlice.cz
www.domazlice.eu
str.21/22

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, nám. Míru č. p. 1, 344 01 Domažlice

Příloha pro stavebníka (po nabytí právní moci):

- stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci
- ověřená dokumentace stavby
- štítek „Stavba povolena“

Příloha pro obecný stavební úřad (po nabytí právní moci):

- stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci
- ověřená dokumentace stavby

úřady pro vyvěšení rozhodnutí a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Domažlice, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice

Obecní úřad Pelechy, Pelechy č.p. 27, 344 01 Domažlice

Obecní úřad Tlumačov, Tlumačov č.p. 107, 344 01 Domažlice

Toto rozhodnutí musí být podle § 25 odst. 2 správního řádu vyvěšeno na úřední desce MěÚ Domažlice, OÚ Pelechy a OÚ Tlumačov po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 24.6. 2024

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.